

编号 (2025-039)

林周县帮中锌铜矿临时用地 土地勘测定界技术报告书

用地单位：西藏中凯矿业股份有限公司



项目用地名称：林周县帮中锌铜矿临时用地

勘测定界单位：四川二八二核地质工程有限公司



二〇二五年八月

林周县帮中锌铜矿临时用地 土地勘测定界技术报告书

用地单位：西藏中凯矿业股份有限公司



项目用地名称：林周县帮中锌铜矿临时用地

勘测定界单位：四川二八二核地质工程有限公司



拟 编：耿 举

项目负责：刘中伟

审 核：王祥强

总工程师：陈 松

二〇二五年八月

林周县帮中锌铜矿临时用地 土地勘测定界技术报告书

用地单位：西藏中凯矿业股份有限公司



项目用地名称：林周县帮中锌铜矿临时用地

勘测定界单位：四川二八二核地质工程有限公司



拟 编：耿 举

项目负责：刘中伟

审 核：王祥强

总工程师：陈 松

二〇二五年八月

二、土地勘测定界表

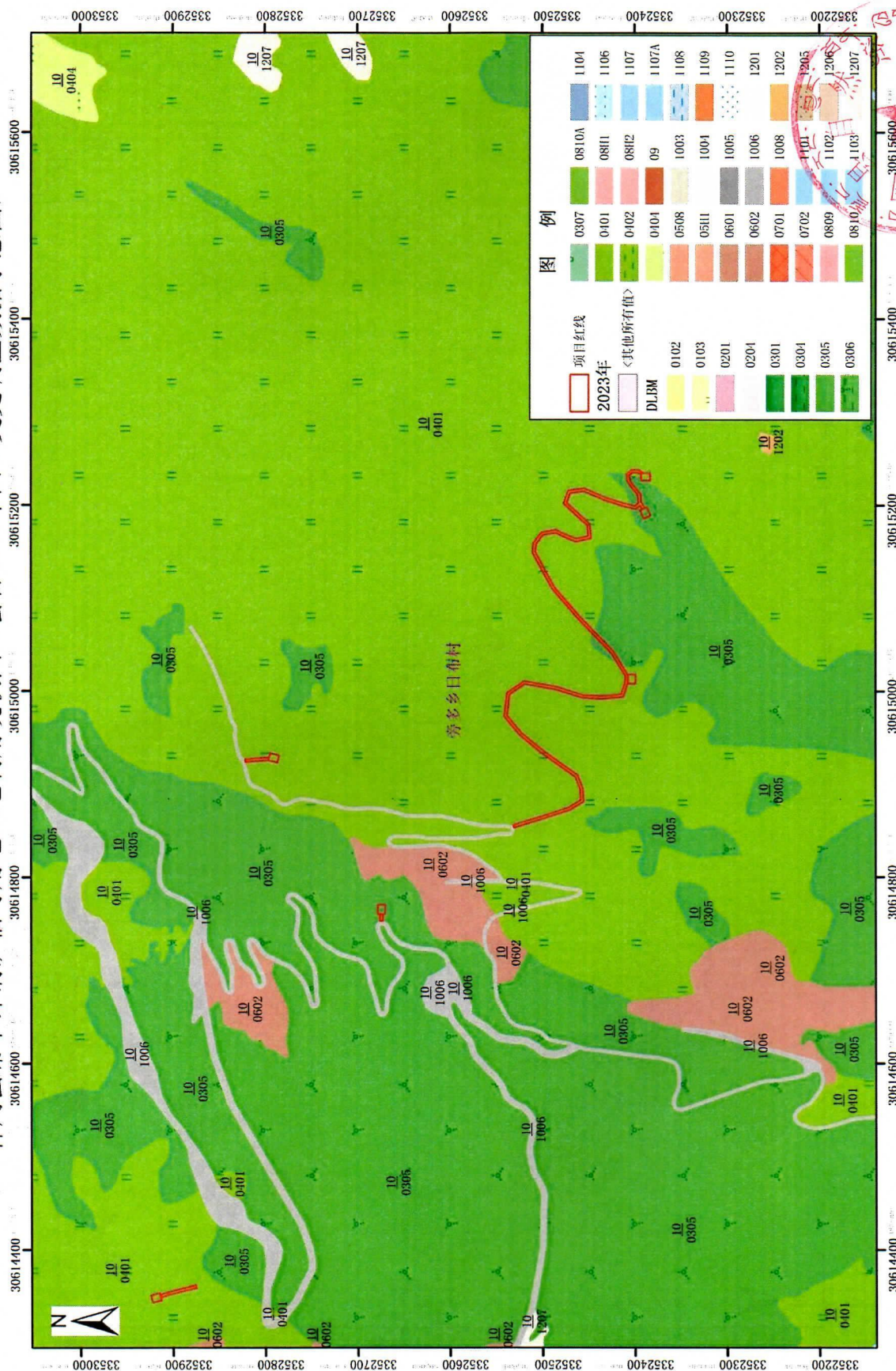
2-1（地类依据 2023 年度国土变更调查数据，权属依据集体土地所有权数据）

单位：公顷

单位名称	西藏中凯矿业股份有限公司			经 办 人	罗攀									
单位地址	拉萨市林周县			电 话	15889016178									
主管部门	林周县人民政府			土地用途	临时用地									
土地坐落	旁多乡日布村													
相关文件	/													
图 幅 号	H46G042020													
勘 测 面 积（公顷）	地 类 所 有 权	农用地			建设用地		未利用地							
		小计	灌木林地	农村道路	天然牧草地	小计	采矿用地	小计						
	国有	0.3182	0.0488		0.2694									
	集体													
	合计	0.3182	0.0488		0.2694			0.3182						
占用永久基本农田面积		0.0000												
勘 测 定 界 单 位 签 注														
经勘测定界项目用地权属界线、地类界线、权属界线、永久基本农田界线调查清楚、测量准确，满足《土地勘测定界规程》及《地籍调查规程》的要求。														
单位主管 陈 章			审 核 人：王祥强			项目负责人：刘中伟								
盖 章						日期：2025 年 8 月 1 日								

七、土地利用现状图

林周县帮中锌铜矿临时用地土地利用现状图（套合2023年国土变更调查数据示意图）



2000国家大地坐标系
1985国家高程基准

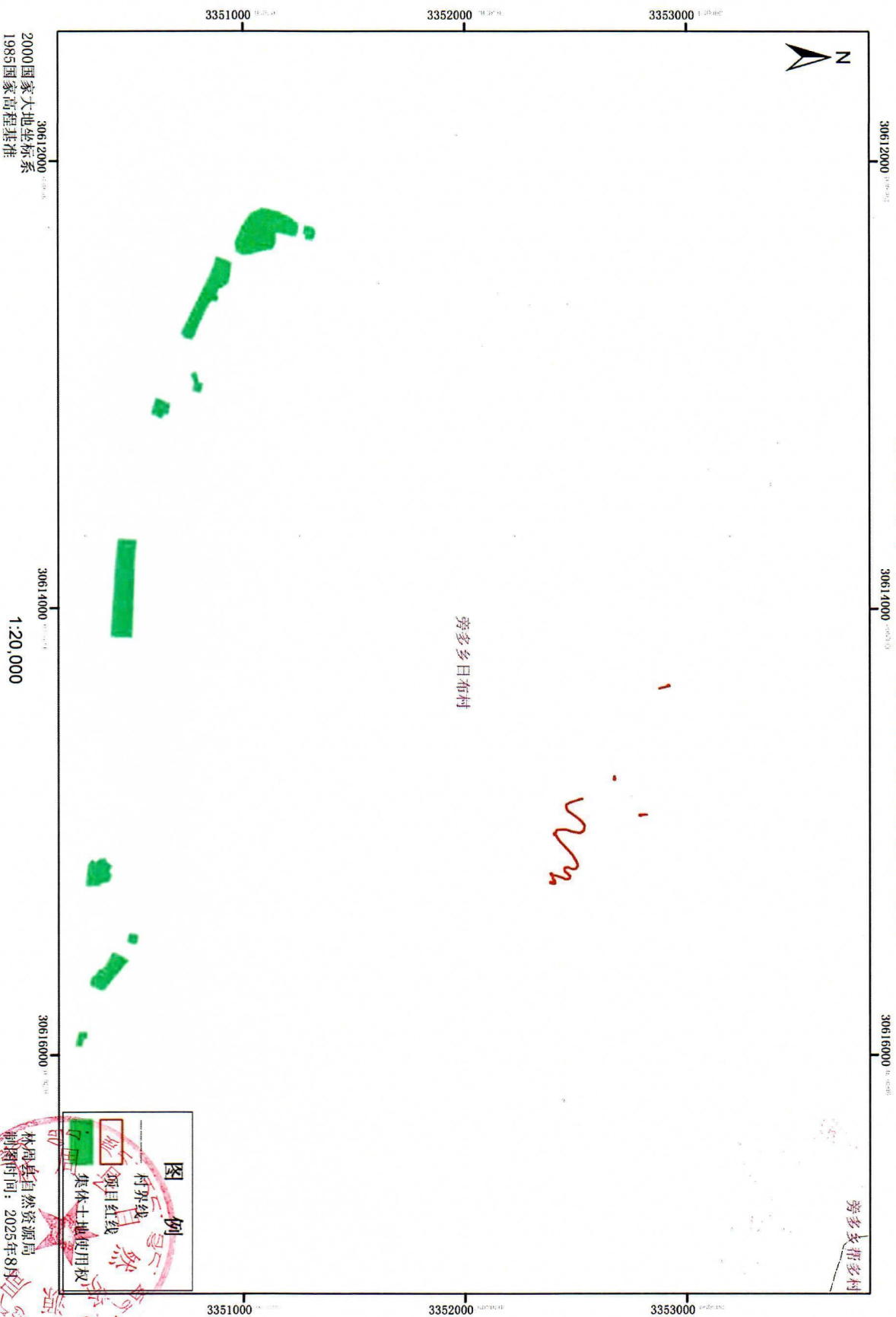
1:5,000

林周县自然资源局
制图时间: 2025年8月

八、集体土地所有权示意图

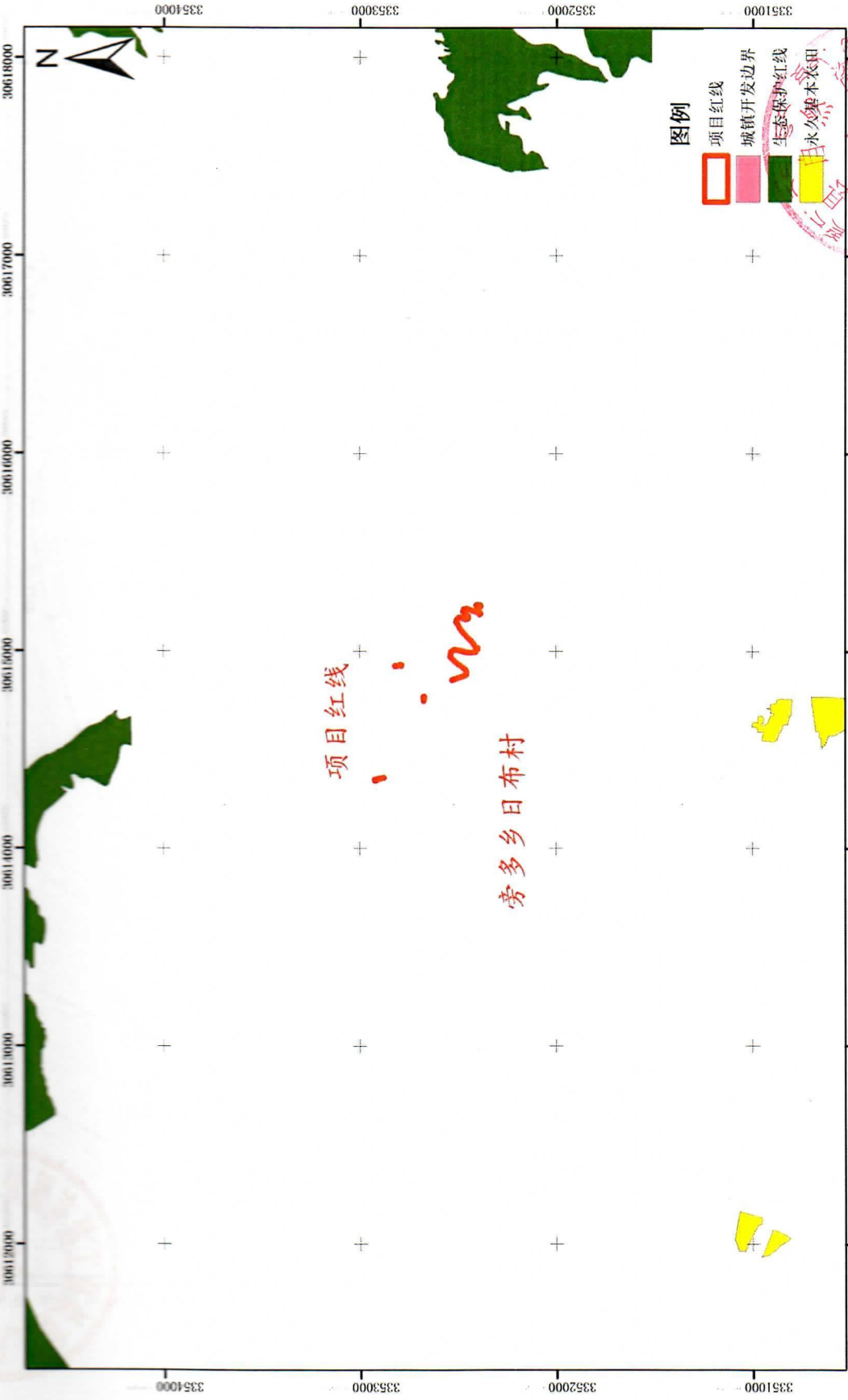
林周县帮中锌铜矿临时用地土地勘测定界项目技术报告书

林周县帮中锌铜矿临时用地最新集体权示意图



九、三区三线示意图

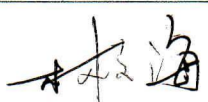
林周县帮中锌铜矿临时用地-与“三区三线”示意图



2023年4月自然资源部反馈版三区三线划定成果
2024年西藏自治区永久基本农田核实处置数据

林周县自然资源局
制图时间：2025年8月

土地勘测定界委托书

项目名称		西藏自治区林周县帮中矿区锌铜矿勘查 2025 年度时频 电磁异常查证		
委托方	单位名称	西藏中凯矿业股份有限公司		
	经办人		联系电话	15289019515
受托方	单位名称	四川二八二核地质工程有限公司西藏分公司		
	经办人	李德纲	联系电话	17308987866
委托事项		林周县帮中锌铜矿勘界工作。		
勘界内容	林周县帮中锌铜矿进行勘测定界，调查用地范围内的用地情况、权属情况、土地分类，出具勘界报告和成果图。			
勘界要求	按照国家、自治区、市测绘技术规范规定要求实施，自委托之日起 30 个工作日内完成并提交资料。			
				

土地勘测定界踏勘表

项目名称:西藏自治区林周县帮中矿区锌铜矿勘查2025年度时频电磁异常查证

姓名	单位	职位/职称	签名	备注
袁文桥	四川二一核地质工程有限公司西藏分公司	办公室职员	袁文桥	
杨海	西藏中矿矿业投资有限公司	副总地质师	杨海	
曲央伟臣	月布村村委会	村书记	曲央伟臣	
索朗次仁	常纳乡人民政府	乡长	索朗次仁	
晋布	林周县自然资源局	工作人员	晋布	

5、界址测量记录手簿 电子记录

勘测定界图:

1、图纸精度 合格

2、图纸内容 齐全

权属 地类:

1、权属地类量算精度 合格

2、地类面积量算 符合要求

面积 量算:

1、面积量算精度 符合要求

2、面积量算 内容齐全

勘测定界技术报告书: 内容齐全,装订规范

自检结论:

林周县帮中锌铜矿临时用地土地勘测定界内外业成果资料齐全,作业方法正确,权属界线清楚,地类划分准确,控制测量、界址点测量、勘测定界图编绘、面积量算汇总等工序的各项指标均满足《土地勘测定界规程》《地籍调查规程》及西藏自治区自然资源厅印发的《西藏自治区土地勘测定界工作细则》的通知要求。

四川二八二核地质工程有限公司

(盖章)

2025年8月1日

2、面积量算

本项目勘测定界宗地共计 12 宗，面积量算采用坐标解析法，根据 2023 年度国土变更调查数据和实地测量，按照《西藏自治区自然资源厅关于持续深化集体土地所有权登记成果更新应用的通知》藏自然资〔2024〕13 号文件认定如下：

按林周县集体土地所有权汇交成果数据权属划分：项目占地总面积 0.3182 公顷；其中占用国有用地 0.3182 顷，占用集体土地 0.0000 公顷。

按土地利用类型（三大类）划分面积为：

占用农用地 0.3182 公顷，其中灌木林地 0.0488 公顷、天然牧草地 0.2694 公顷；

占用建设用地 0.0000 公顷；占用未利用地 0.0000 公顷。

勘测定界报告书验收：内容齐全，装订规范。

验收结论：

林周县帮中锌铜矿临时用地土地勘测定界报告提交的成果资料齐全、工作程序、作业方法正确、权属合法、界址清楚、面积准确、地类调查准确，界址点测量、勘测定界图编制等符合《土地勘测定界规程》（TD/T1008-2007）要求，勘测定界成果可以满足项目用地审批要求，我局同意成果通过验收。

验收单位：林周县自然资源局

2025 年 8 月 6 日

（六）三区三线情况说明

关于核实“三区三线”划定成果的情况说明

现有林周县帮中锌铜矿临时用地位于拉萨市林周县旁多乡日布村，本项目与最新“三区三线”划定成果及永久基本农田核实处置后数据。

1. 本项目用地不占用“三区三线”划定成果中生态保护红线数据；

2. 本项目用地不占用西藏自治区永久基本农田核实处置后数据；

3. 本项目地块不位于“三区三线”划定成果中城镇开发边界内；

特此说明。

林周县自然资源局

2025年8月6日

